



LATINDEX - Research Gate - DULCINEA - CLASE - Sudoc - HISPANA - SHERPA UNIVERSIA - E-Revistas - Google Scholar  
DOI - REBID - Mendeley - DIALNET - ROAD - ORCID

# **Title:** Repercusiones psico-ambientales por condiciones de vivienda de interés social: el prototipo ambar

**Author:** Ascención Evanan OLVERA ALVARADO

**Editorial label ECORFAN:** 607-8324  
**BCIERMIMI Control Number:** 2017-02  
**BCIERMIMI Classification (2017):** 270917-0201

**Pages:** 19  
**Mail:** [aeolvera@iteshu.edu.mx](mailto:aeolvera@iteshu.edu.mx)  
**RNA:** 03-2010-032610115700-14

**ECORFAN-México, S.C.**  
244 – 2 Itzopan Street  
La Florida, Ecatepec Municipality  
Mexico State, 55120 Zipcode  
Phone: +52 1 55 6159 2296  
Skype: ecorfan-mexico.s.c.  
E-mail: [contacto@ecorfan.org](mailto:contacto@ecorfan.org)  
Facebook: ECORFAN-México S. C.

**Twitter:** @EcorfanC

[www.ecorfan.org](http://www.ecorfan.org)

### Holdings

Bolivia	Honduras	China	Nicaragua
Cameroon	Guatemala	France	Republic of the Congo
El Salvador	Colombia	Ecuador	Dominica
<b>Peru</b>	<b>Spain</b>	<b>Cuba</b>	<b>Haití</b>
Argentina	Paraguay	Costa Rica	Venezuela
Czech Republic			

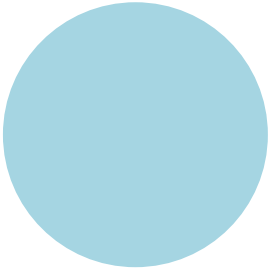
# CONTENIDO





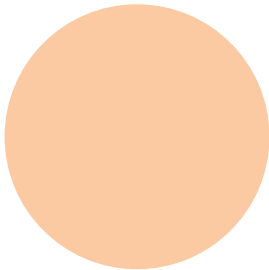
INTRODUCCIÓN

Actualmente, nuestro país es azotado por múltiples factores que han derivado a un estado de insatisfacción, temor, inseguridad, ansiedad y una gran lista de condiciones adversas, que evitan y socavan el correcto desarrollo tanto físico como mental del habitante promedio.



## OBJETIVO

**El propósito del presente estudio de caso es: conocer en qué medida ha habido afectación psicológica en los habitantes de un sector de viviendas de interés social dado; principalmente debido al medio ambiente existente en la vivienda y la manera en que éstas han sido construidas.**







FRACCIONAMIENTO: RINCÓN DEL OLIVAR

UBICACIÓN: SALAMANCA, GUANAJUATO

TIPO DE VIVIENDA: INTERÉS SOCIAL

PROTOTIPO AMBAR

SUPERFICIE:

PROGRAM,A ARQUITECTÓNICO:

PLANTA BAJA: SALA-COMEDOR, COCINA, BAÑO, PATIO DE SERVICIO, JARDÍN.

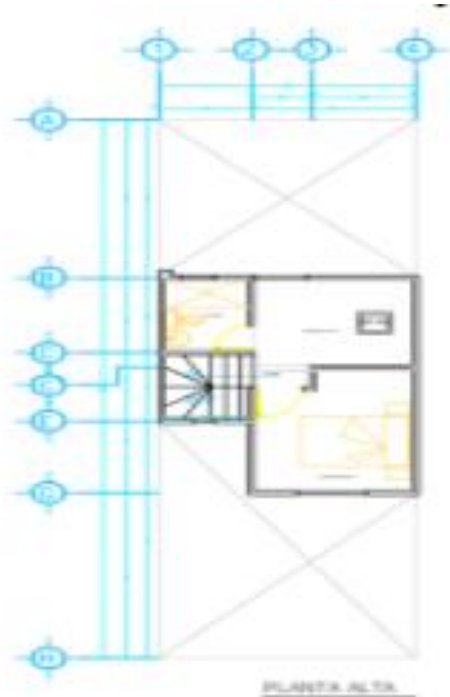
PLANTA ALTA: RECAMARA, BAÑO , SALA DE TV.



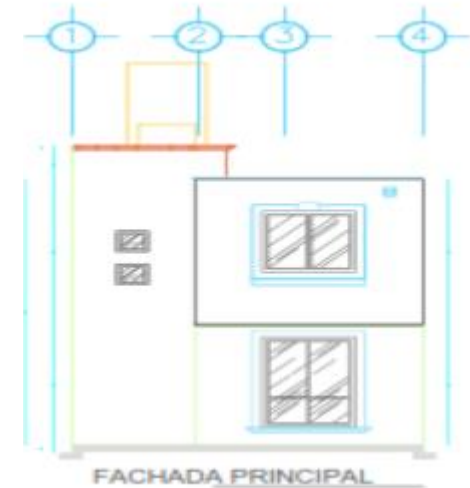
PLANTA ARQUITECTONICA /  
PLANTA BAJA



PLANTA ARQUITECTONICA /  
PLANTA ALTA



FACHADA PRINCIPAL





# Fraccionamiento “Rincón del Olivar” ubicado en la ciudad de Celaya, Guanajuato.



## CUESTIONARIO CONCERNIENTE A INDAGAR EL CONFORT DE LA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

N°				CONFORT EN VIVIENDA			
1	Sujeto	Masculino	Femenino				
2	Edad:						
3	Nivel académico:						
4	Vivienda Propia o rentada:						
5	Número de personas que habitan en la vivienda:						
6	En términos generales, ¿le agrada la vivienda?						
7	¿Por qué?						
8	¿Considera vivir en una zona segura?						
9	¿Por qué?						

10	¿Existen los suficientes servicios cercanos? Escuelas, tiendas, hospitales, etc.
11	¿Considera confiables a sus vecinos?
12	¿Se siente cómodo al llegar a casa?
13	¿Considera que su casa tiene el suficiente espacio?
14	¿Tiene privacidad en ella?
15	¿Le agrada la temperatura que tiene su casa?
16	¿Se siente cómodo con la iluminación?
17	¿Hay humedad?
18	¿Le agrada la distribución de las habitaciones?
19	¿Tiene problemas con el drenaje?
20	¿Considera que se ha adaptado a los espacios de las habitaciones de su casa?
21	¿Cuál área o áreas de la casa le causan disgusto?
22	¿Por qué?
23	En cuanto al ruido externo, ¿Se siente protegido?
24	En caso de sismo o tormenta, ¿Se considera a salvo en su casa?
25	¿Por qué?
26	¿Le gustaría cambiar algo de la construcción? ¿Qué y por qué?
27	Usted y los habitantes de su casa, ¿La consideran un hogar? Motivos
	GRACIAS POR SUS COMENTARIOS.



# Resultados

CUESTIONARIO PARA INDAGAR EL CONFORT DE  
LA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

El 64% fueron mujeres y el 34% hombres.

---

El nivel académico de éstas fue del 41% con estudios universitarios, el 40% preparatoria y un 19% secundaria.

---

El 90 % son dueños de su vivienda, el otro 10% rentan su vivienda.

---

El 82% declaró gustarle su casa contra un 18% que no.

---

El 78% consideran que la zona habitacional es insegura, el otro 22% opinan que es segura.

---

CUESTIONARIO PARA INDAGAR EL CONFORT DE  
LA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

El 91% declaró que los servicios son accesibles, el otro 9% opinan lo contrario.

---

El 95% de los habitantes declararon confiar en sus vecinos contra un 5% que no lo hacen.

---

El 95% declararon sentirse cómodos contra un 5% que no lo están.

---

El 64% declaró considerar tener suficiente espacio en su hogar contra un 36% que considera el espacio reducido.

---

El 64% consideran que la sensación térmica es adecuada, el 36% opinan lo contrario por experimentar demasiado calor en verano y demasiado frío en invierno.

---

CUESTIONARIO PARA INDAGAR EL CONFORT  
DE LA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

El 67% consideran tener una adecuada iluminación, el otro 43% las encuentran oscuras.

---

El 73% declaró no tener humedad en su hogar, contra un 27% por ciento en contra, ésta proviene principalmente del techo.

---

El 73% por ciento están conformes con la distribución de las habitaciones, contra un 27% que no.

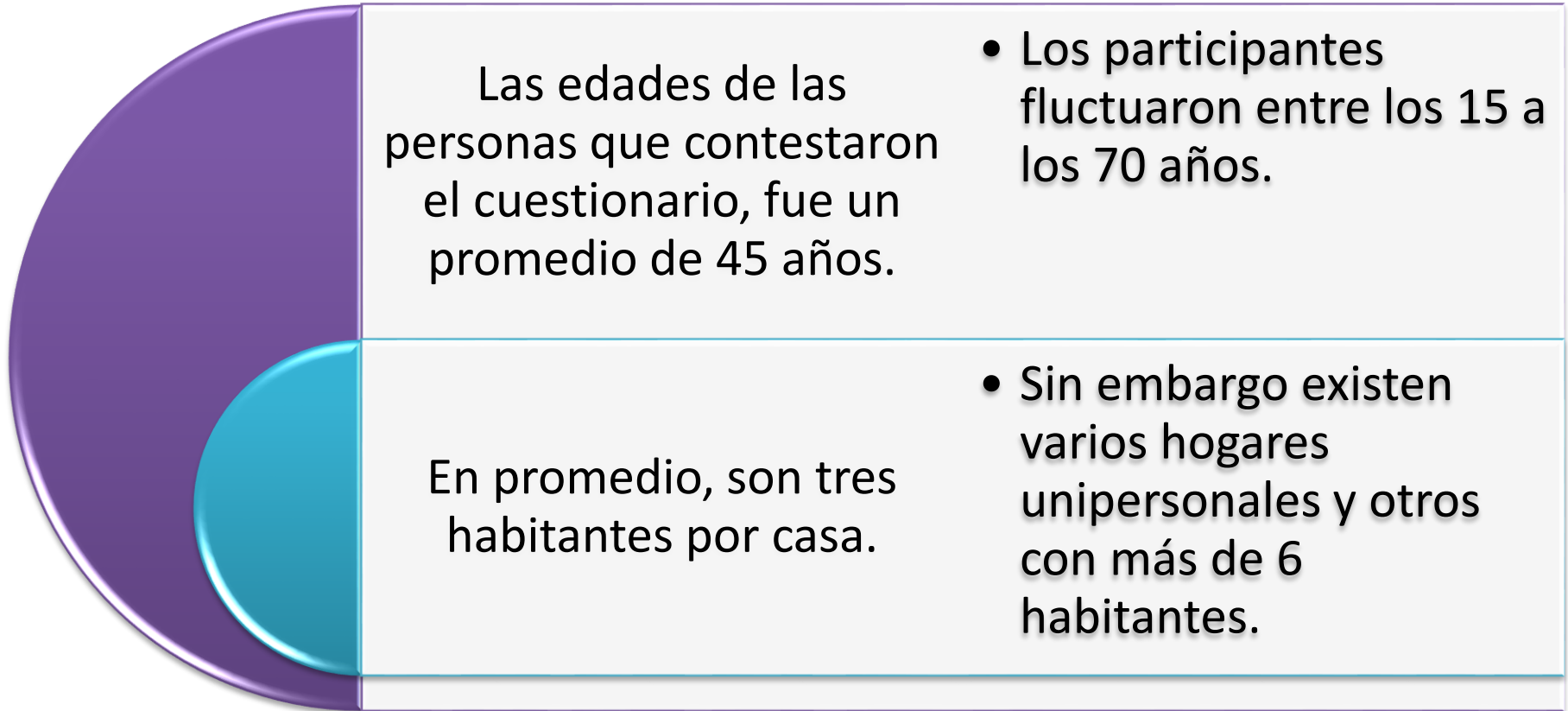
---

El 86% se ha adaptado al espacio de las habitaciones de su casa contra un 14% que no.

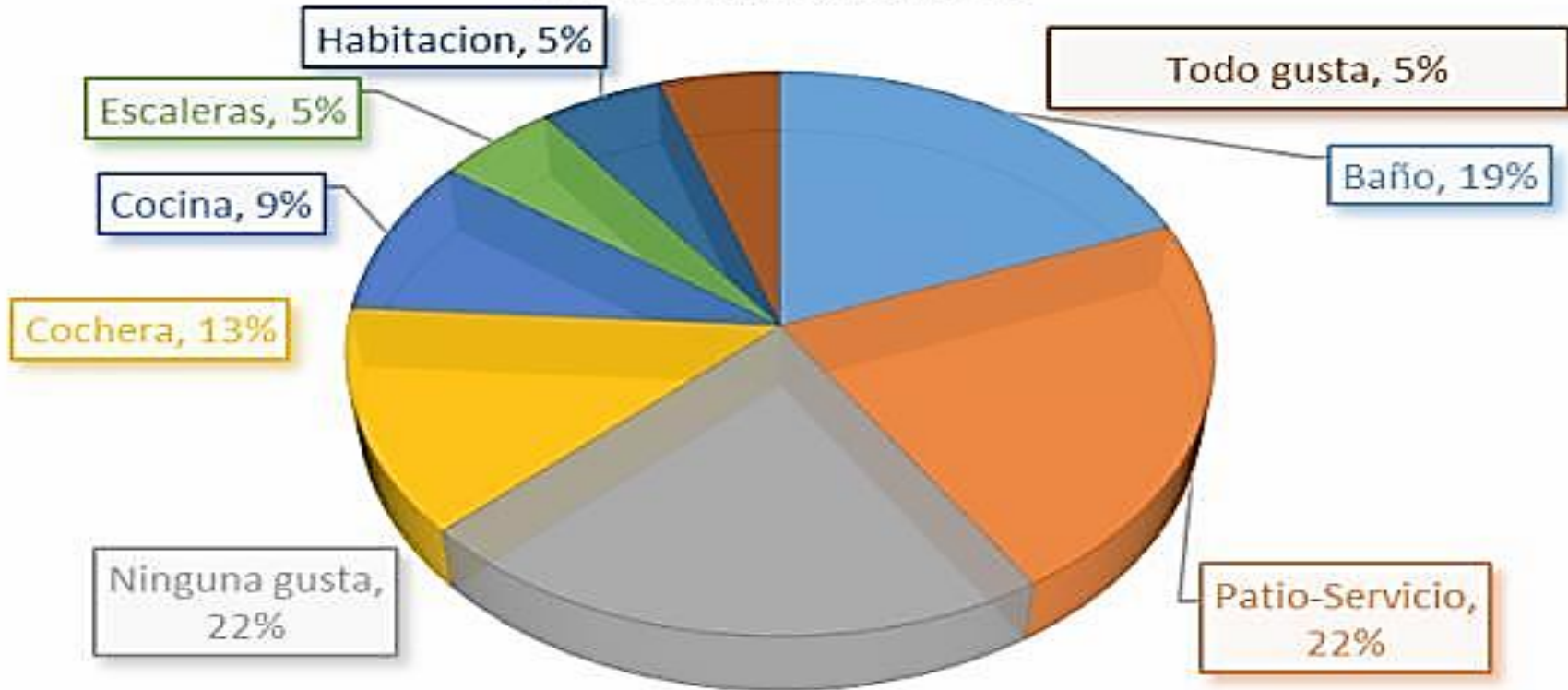
---

El 86% está conforme con el drenaje, contra un 14% que no.

---



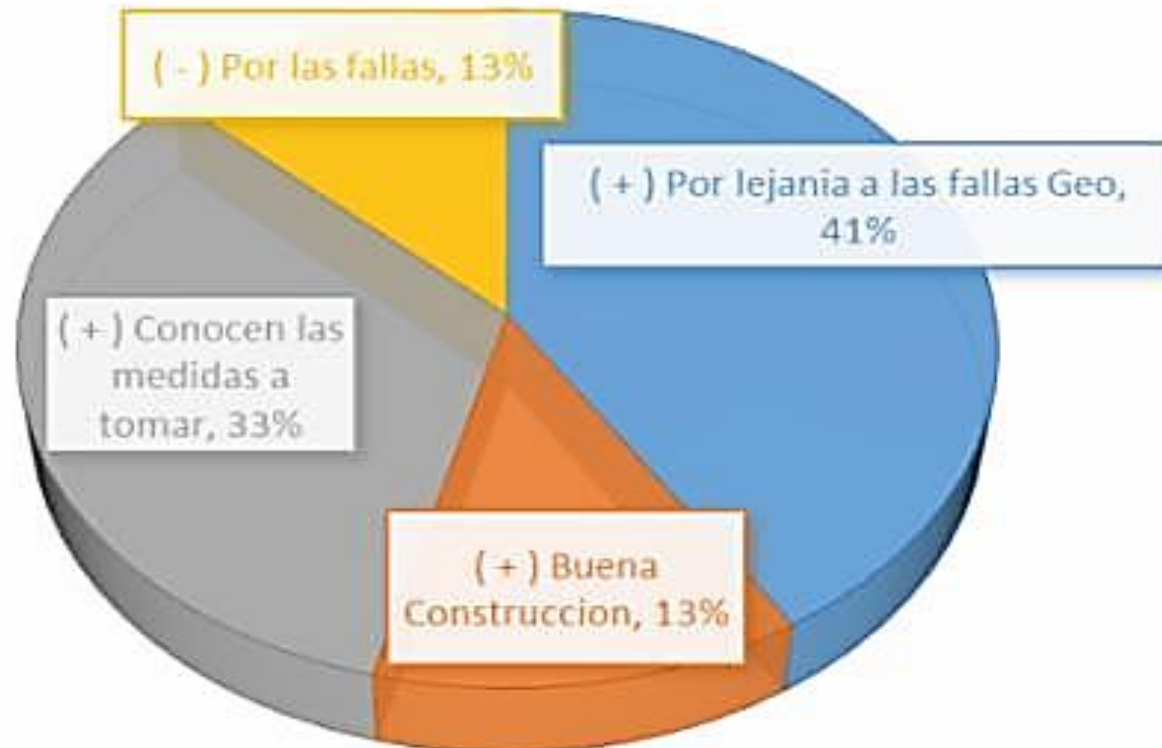
## HABITACIONES



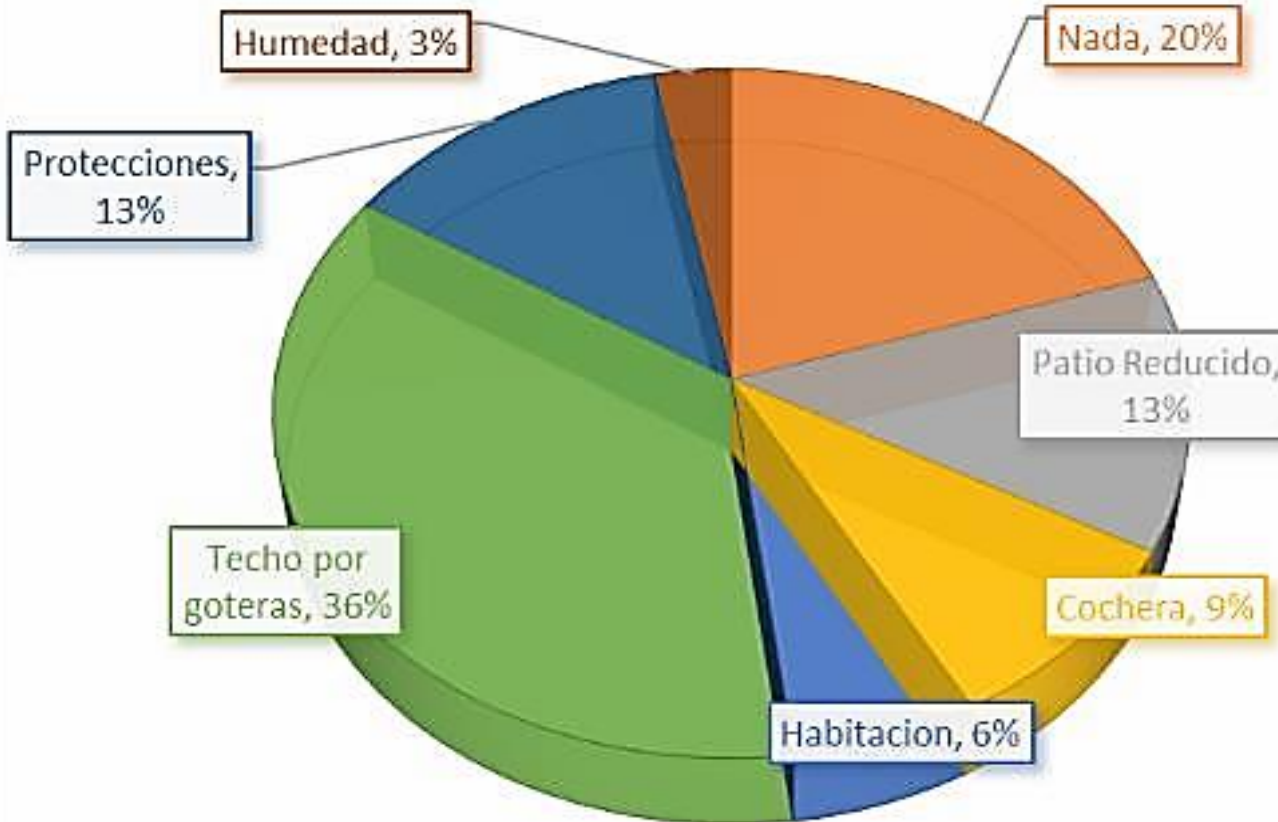
Principales áreas de la casa que llegan a causar incomodidad



## EN CASO DE SISMO O TORMENTA



## CAMBIOS EN LA CONSTRUCCION



# CONCLUSIONES

Concientización de las propuestas de diseño de este tipo de viviendas.

Se recomienda la implementación de elementos arquitectónicos, perceptuales y naturales.

Con base a la concientización e implementación de estrategias de diseño se lograra aumentar los valores de calidad de vida de los usuarios.



**ECORFAN®**

**© ECORFAN-Mexico, S.C.**

No part of this document covered by the Federal Copyright Law may be reproduced, transmitted or used in any form or medium, whether graphic, electronic or mechanical, including but not limited to the following: Citations in articles and comments Bibliographical, compilation of radio or electronic journalistic data. For the effects of articles 13, 162,163 fraction I, 164 fraction I, 168, 169,209 fraction III and other relative of the Federal Law of Copyright. Violations: Be forced to prosecute under Mexican copyright law. The use of general descriptive names, registered names, trademarks, in this publication do not imply, uniformly in the absence of a specific statement, that such names are exempt from the relevant protector in laws and regulations of Mexico and therefore free for General use of the international scientific community. BCIERMIMI is part of the media of ECORFAN-Mexico, S.C., E: 94-443.F: 008- ([www.ecorfan.org/](http://www.ecorfan.org/) booklets)